

GEBRUIKERSOVEREENKOMST

U bent:

- <<aanhef>> <<initialen>><<tussenvoegsel>><<achternaam>>

- Naam partner (indien gehuwd):

Huurder van Ymere,

In deze stukken noemen we u “U” en “Huurder”;

Wij zijn

Iederzon Amsterdam BV. Wij zijn gevestigd en hebben ons kantoor aan de Digitaalstraat 5, 1033 MP te Amsterdam en zijn ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 67871089. In deze stukken noemen we onszelf “Iederzon”

Het volgende komen we overeen:

1. Gebruiksvergoeding

- 1.1. U krijgt recht op het gebruik van een zonnestelsel van 5 zonnepanelen dat voor Uw huishouden naar verwachting **XXX** kWh per jaar produceert. Dit noemen we de verwachte opbrengst. Bij 3.2 geven wij u een indruk van de verwachte besparing.
- 1.2. U betaalt voor het gebruik van de zonnepanelen een Gebruiksvergoeding van € 20,39 per maand aan Iederzon. Dit bedrag is inclusief 21% BTW.
- 1.3. U machtigt Iederzon om de Gebruiksvergoeding van uw bankrekeningnummer af te schrijven met bijgevoegde SEPA-machtiging. U dient dus ook de SEPA-machtiging te ondertekenen.
- 1.4. Iederzon mag jaarlijks op 1 januari van elk kalenderjaar de zonnestroomprijs indexeren aan de hand van de wijziging in het prijsindexcijfer (CPI-reeks alle huishoudens) zoals vastgesteld door het CBS vanaf de ingangsdatum van deze Overeenkomst. Dat wil zeggen dat ook wij, net zoals bij alle producten, salarissen en diensten, de prijzen elk jaar iets kunnen verhogen.
- 1.5. Iederzon garandeert U ‘financieel voordeel voor de huurder.’ Wat dat betekent leest u bij punt 3.

2. Opbrengstgarantie

- 2.1. U krijgt de garantie van Iederzon dat de zonnepaneleninstallatie technisch goed werkt. Als de verwachte opbrengst afwijkt door technische oorzaken zal Iederzon de Gebruiksvergoeding aanpassen. U betaalt dus alleen voor zonnepanelen die daadwerkelijk opbrengen wat we beloofd hebben. Na één jaar vanaf oplevering weten we exact hoeveel de zonnepanelen opleveren. Als er aanleiding is voor een aanpassing van de Gebruiksvergoeding laten wij U dat zo snel mogelijk weten.
- 2.2. U krijgt zelf de mogelijkheid om mee te kijken via onze online monitoring app. U krijgt via internet een inlogmogelijkheid. Zo kunt U zelf ook controleren wat de zonnepanelen voor U opleveren.
- 2.3. Zonnestroom is een natuurproduct, er zullen dus afwijkingen zijn doordat de zon meer of minder schijnt. Als de opbrengst meer dan 5% afwijkt van de verwachte opbrengst, is er kennelijk technisch een afwijking en wordt uw Gebruiksvergoeding door Iederzon aangepast. Met deze aanpassing houden we rekening met het ‘financieel voordeel voor de huurder’.
- 2.4. Als de Gebruiksvergoeding wordt aangepast als gevolg van een afwijkende stroomopbrengst, dan laten we U dat 30 dagen van tevoren weten.

3. Financieel voordeel Huurder

- 3.1 Iederzon garandeert dat U nooit meer betaalt voor Zonnestroom dan voor de normale stroom. De zonnestroomprijs zal daarom nooit hoger worden dan de gemiddelde kWh-prijs van een driejarig contract voor groene stroom bij Nuon, Eneco en Engie. Die is op dit moment gemiddeld € 0,23 per kWh.
- 3.2. Op basis van de bij 1.1 genoemde opbrengst en de bij 3.1 vastgestelde referentieprijs per kWh maken wij de inschatting dat deelname aan dit project u een besparing op uw energielasten van ongeveer € XX,XX per jaar oplevert. Wij komen tot dit bedrag door de huur van de zonnepanelen af te trekken van de verwachte verlaging van de rekening bij uw energieleverancier. De werkelijke verlaging van uw rekening (en daarmee de werkelijke besparing) is dus afhankelijk van de kWh-prijs die u betaalt aan uw leverancier en weersomstandigheden, waaronder de hoeveelheid zonuren in een jaar. Wij kunnen deze besparing dan ook niet garanderen.
- 3.2. Als de regels veranderen rond het terugleveren van stroom opgewekt door zonnepanelen heeft dit gevolg voor de verwachte besparing. Wij houden daar bij het bepalen van de hoogte van de Gebruiksvergoeding rekening mee. Zo kan Iederzon blijven garanderen dat de Zonnestroomprijs nooit hoger zal zijn dan de gemiddelde stroomprijs en U er dus nooit op achteruit gaat.

4. Tot slot

- 4.1. U gaat akkoord met deelname en met het feit dat deze deelname geldt voor de duur van Uw huurcontract bij Ymere met een maximale looptijd van 20 jaar. Wanneer u verhuist, dan vervallen de wederzijdse verplichtingen.
- 4.2. U kunt uw maandelijkse voorschot aan de energieleverancier laten verlagen, maar U moet daarvoor zelf contact opnemen met uw elektriciteitsleverancier.
- 4.3. U geeft Iederzon toestemming om de zonnepaneleninstallatie te monitoren en storingen te verhelpen. U geeft Iederzon geen toestemming om iets anders te monitoren dan de Zonnepanelen.
- 4.4. Uw aanmelding bij de netbeheerder als gebruiker van zonnestroom wordt geregeld door Iederzon.
- 4.5. U verklaart dit document gelezen te hebben en in te stemmen met algemene voorwaarden die u hebt gelezen en die op de website www.iederzon.nl/vraag-antwoord (onderaan de pagina) terug te vinden zijn. Aldus overeengekomen en getekend:

DOOR U TE ONDERTEKENEN:

Uw naam: <<initialen>> <<tussenvoegsel>><<achternaam>>

Uw adres: <<straat>><<huisnummer>> Postcode: <<postcode>> Plaats: <<plaats>>

Uw totale stroomverbruik (in kWh) in 2017 of 2018:

(U vindt dit in de jaarrekening van uw energieleverancier)

Datum:

Uw handtekening:

Handtekening Iederzon
Edwin Klomp, directeur

